

(Muster)

Bankbürgschaft

Für die Erfüllung der von

.....
(Schuldner, Kunde der Bank)

gemäß des als Anlage beigefügten Mietvertrages vom

über Mieträume im Anwesen

übernommenen Verpflichtungen gegenüber

.....
(Gläubiger, Vermieter)

verbürgen wir (Name der Bank :

Adresse der Bank

.....)

uns, selbstschuldnerisch gegenüber dem Gläubiger/Vermieter

in Höhe von €

unter Verzicht auf die Einreden der Anfechtbarkeit, Aufrechenbarkeit und Vorausklage (§§ 766, 768, 770 BGB). Die entsprechende Anwendung von § 390 BGB auf diese Bürgschaft wird vereinbart.

Zahlungen aus der Bürgschaft haben auf erstes Anfordern zu erfolgen.

Die Bürgschaft endet bei Rückgabe der Bürgschaftsurkunde, nicht jedoch vor Ablauf von 6 Monaten nach Beendigung des Mietverhältnisses oder vor Erstellung der Betriebs-, Heizkosten- bzw. Nebenkostenabrechnung für das zuletzt angefangene Mietjahr. Sobald die Bürgschaft erloschen ist, hat der Gläubiger die Bürgschaftsurkunde der Bank zurückzugeben.

....., den
(Ort) (Datum)

.....
(Stempel, Unterschrift)